

DE SCHAKEL

INFORMATIEBLAD VOOR OUDEREN

IN DE GEMEENTE VENRAY

Jaargang - 9 -

Nummer - 11 -

November 1994

VAN DE REDACTIE

* Bezorg(st)ers en lezers opgelet !

De Schakel nummer 12 komt NIET eind november maar op donderdag 8 december, als een dubbel-nummer voor December 1994 EN Januari 1995.

De Schakel nummer 2 (1995) verschijnt eind januari.

* Openingsuren Openbare Bibliotheek

In dit nummer vindt U een aparte invulstrook waarop U de wensen over de openingsuren van de Openbare Bibliotheek kunt aangeven.

Met het resultaat van deze peiling wil het bestuur van de Centrale van ouderen Venray ruimere openingstijden bepleiten van de bibliotheek (dus ook in de ochtenduren).

Het is in Uw eigen belang het invulstrookje in te vullen en te bezorgen bij de aangegeven adressen.

* Dankjewel

Zo tegen het einde van het jaar is het op z'n plaats om de bodes en andere medewerkers aan De Schakel van harte te bedanken voor de maandelijkse inzet.

Bedankt !!

OVER WONEN VAN OUDEREN GESPROKEN

■ Stapsgewijs

Als dit nummer van De Schakel bij U in de bus valt hebben de meer dan 150 deelnemers de cursus 'Over Wonen van Ouderen Gesproken' afgesloten. De aanduiding 'cursus' was verwarrend. De eigen inbreng kwam daardoor niet zomaar op gang.

In 6 bijeenkomsten is getracht om de woonwensen van ouderen zo duidelijk mogelijk boven water te krijgen.

In de 7 verschillende groepen werd gesproken en nagedacht over;

- Woonvormen

- Vormen van dienstverlening

- Woonervaringen en de wensen op het gebied van wonen.

Daarmee is de eerste fase van een omvangrijk onderzoek afgesloten.

■ Zelf aan de slag

Fase 2 wordt uitgewerkt in groepen van deelnemers aan de bijeenkomsten in de eerste fase, en andere belangstellende ouderen.

Die groepen gaan aan de slag met de 'oplossingsrichting' die bedacht is in de eerste fase. Het gaat daar om meer dan alleen;

"het aangeven van problemen en wensen om deze vervolgens bij de betreffende instanties te leggen. Ouderen nemen verantwoordelijkheid en werken de knelpunten uit in een concreet 'aanbod'. Waar nodig kan men een beroep doen op gemeente, woningbouw-corporatie enz." Aldus de beschrijving van het onderzoek ouderenhuisvesting, in de commissie maatschappelijke zaken een sociale zaken op 7 maart 1994 besproken en goedgekeurd.

■ Een enquête

Als fase 3 zal de Gemeente een enquête organiseren waarin een bredere 'toetsing en een kwantificering' zullen plaatsvinden. Dus bouwstenen verzamelen voor het te voeren huisvestingsbeleid:

Hoeveel woningen, wat voor woningen, op welke plaatsen, van welke kwaliteit, en welke aanvullende voorzieningen er nodig zijn.

■ Geduld beoefenen

Voor het zover is zijn we enkele maanden verder. En voor dat alle woonwensen van ouderen, bedacht en onderzocht op haalbaarheid, daadwerkelijk vorm krijgen zijn we weer een hele tijd verder.

Woningbeleid, het bouwen van woningen die passen in het wensenpatroon, is niet iets wat je zomaar eens even op poten zet of wijzigt.

De woningbouw is niet alleen een politieke zaak maar ook iets van en voor alle burgers. 'Zoveel hoofden, zoveel zinnen' zal het ook een 'geven en nemen' maken.



BETAALBARE WONINGEN

Actie vanuit de Centrale van Ouderenverenigingen

In de bijeenkomst van de Centrale van Ouderenverenigingen op 20 september j.l. is opnieuw gepleit voor betaalbare woningen voor ouderen in Venray.

Toen duidelijk werd dat het terrein rondom het St.Jozefklooster vrij zou komen voor woningbouw is mede op herhaalde verzoeken vanuit de KBO ook door de gemeente Venray geprobeerd om de grond in eigendom te krijgen. De situatie als 'artikel 12 - gemeente' is een van de oorzaken dat een projectontwikkelaar de grond in eigendom kon krijgen.

De gemeente bouwt zelf geen woningen maar stelt wel voorwaarden met betrekking tot aantallen en soorten woningen.

De gemeente kan ook subsidies geven op woningen in de sociale sector.

Met het bestemmingsplan binnen bereik - onlangs stelde de gemeenteraad het voorbereidingsbesluit vast - heeft de gemeente kunnen bedingen dat er op die mooie plek toch woningen worden gebouwd voor ouderen.

■ Prijsontwikkelingen

De situatie in Venray is niet beter dan in het hele land. De planning van woningbouw is een ingewikkeld karwei.

De economische ontwikkelingen, de veranderende eisen, de groeiende behoefte aan woningen voor alleenstaanden en gebrek aan betaalbare bouwkvavels spelen ieder een eigen rol.

De te verwachten prijs voor de huur en koopwoningen in het St.Jozefpark zou hoger uitvallen dan de gemeente Venray lief is. Daarop zijn er onderhandelingen gestart met de projectontwikkelaar met als doel de prijs voor de huurwoningen op een lager niveau te krijgen.

■ Wat is er nu te huur?

Het percentage huurwoningen in Venray kwam in 1993 uit op 45,1. Van al die woningen is ongeveer eenderde geschikt voor ouderen (Kleine flats met lift en duplexwoningen meegerekend).

Het percentage woningen voor de te betalen huur was in 1993;

14,30% voor de huurprijs van 0 - fl.475,=

43,54% met een huurprijs 475 - fl.620,=

35,52% met een huurprijs 620 - fl.700,=

Bron: Statistisch overzicht 1993 Gemeente Venray

■ Zorg om mensen met een minimuminkomen

Voor ouderen die moeten rondkomen van een minimuminkomen, zal er ergens plaats gemaakt moeten worden in de richting van de beschikbaar komende woningen met een lage huurprijs.

De gemeente Venray denkt onder andere aan een doorstroming van bewoners met een redelijk tot goed inkomen naar een duurdere huurwoning.



Het St.Jozefpark biedt volgens de plannen zeker mogelijkheden voor ouderen met een redelijk tot goed inkomen.

Of dat allemaal zo gaat lopen moeten we nog maar afwachten. De meeste ouderen, zowel huurders als woningbezitters zijn niet zo happig op verhuizen. Ook al zal een woning, al of niet

aangepast, in het centrum heel aantrekkelijk zijn. Het loslaten van de oude vertrouwde omgeving en de onvermijdelijke kosten van verhuizen zijn problemen die je niet even wegwuift.

In eigen hand

Het experimenteel onderzoek (zie het artikel Over Wonen Van Ouderen Gesproken) zal niet alleen veel duidelijk(er) moeten maken maar zal hopelijk ook leiden tot het nemen van meer verantwoordelijkheid, meer solidariteit en een actievere opstelling bij ouderen in het mede-bepalen van de eigen woonvorm, ondersteunende en algemene voorzieningen en de directe woonomgeving.

De Centrale van Ouderenverenigingen en de daarbinnen functionerende commissie Ouderenhuisvesting zal in ieder geval de vinger aan de pols houden.

GEWIKT EN GEWOGEN

In een overleg tussen de SENIORENRAAD en Wethouder De Loo is de evaluatie van de Nota Ouderenbeleid 1990 aan de orde gesteld.

Uit de evaluatie blijkt dat een groot aantal van de aanbevelingen, zoals verwoord in de Nota Ouderenbeleid 1990, zijn uitgevoerd. Een aantal zullen voortdurende aandacht blijven krijgen.

Het evaluatierapport zegt dat uit de reacties van instellingen en ouderenverenigingen blijkt dat de doelstellingen van het toen geformuleerde 'doelstellingen van het ouderbeleid gehandhaafd kunnen blijven'.

In het evaluatierapport zijn ook een aantal nieuwe aanbevelingen opgenomen.

Het rapport en de aanbevelingen werden in het overleg binnen de Centrale op 18 oktober kort besproken. In de bijeenkomst op 15 november aanstaande komt men er na een bespreking in de besturen van de ouderenverenigingen uitgebreid op terug.

Daarna zal het bestuur van de Centrale de Wethouder informeren over de bevindingen van de Centrale en die aan de orde stellen in het overleg tussen de Seniorenraad en de Wethouder op 25 januari 1995.

EIGEN ZAKEN REGELEN

Naarmate de ouderenverenigingen en de individuele ouderen zelf meer in eigen handen nemen op het gebied van ontspanning, educatie en allerlei taken in het vrijwilligerswerk, kan het RISC zich meer gaan richten op de begeleiding van dat werk.

Op gang gezet door het beleid van de gemeentelijke overheid zal het RISC zich meer gaan richten op het op stimuleren en ondersteunen en begeleiden van initiatieven, dan zelf van alles en nog wat te organiseren.

Dat betekent dat de verantwoordelijkheid van met name de ontspanningsactiviteiten in De Kemphaan meer een zaak van de deelnemers zelf zou moeten worden.

De ouderen regelen dan zelf de organisatie van eigen activiteiten.

Het RISC zal deze koerswijziging en de daaraan te verbinden gevolgen voor het Ouderenwerk met de commissie Welzijn van de Centrale van Ouderenverenigingen bespreken. Daarna bekijken de Seniorenraad en de diverse Ouderenverenigingen binnen de Centrale de mogelijke gevolgen voor de eigen organisatie.

ANBO ACTIEF

Op 18 oktober jongstleden vond de jaarvergadering plaats van de ANBO Venray.

Het bestuur werd met unanieme goedkeuring van de aanwezige leden uitgebreid met - Mevr. R. de Wit wonende Hoge Beek 33, - Dhr. J. Beeren wonende Wilhelminastraat 41 - Dhr. A. van Krey wonende Rochusstraat 16. De 'Inloopmiddagen' op de eerste maandag van de maand op het adres Marktstraat 8

blijven gewoon doorgaan. Op de derde maandag van iedere maand is er ook een inloopmiddag, maar dan met een bepaald thema.

Het winterprogramma vermeldt een initiatief van twee leden om een aantal bijeenkomsten te organiseren waar twee verschillende werkwijzen worden gehanteerd.

Een 6-tal bijeenkomsten waarin de deelnemers zelf aangeven waarover zij met elkaar willen praten en verder uit te diepen.

De tweede benadering houdt in dat belangstellenden zelf te kiezen onderwerpen in een bepaalde actie uitdiepen, om de eigen verantwoordelijkheid voor zichzelf en de eigen woonomgeving vorm te geven.

Deze werkwijze sluit in brede zin aan op wat er speelt in de gespreksgroepen binnen het experiment Onderzoek Ouderenhuisvesting.

Voor beide activiteiten zijn zowel leden als niet-leden welkom.

De bijeenkomsten starten in januari 1995.

Belangstellenden voor de overzichtelijk uitgevoerde brochure inzake het winterprogramma en andere informatie over de ANBO, kunnen daarvoor contact opnemen met de secretaris de Heer M. Janssen, Eligiusweg 24, 5801 JL Venray - Tel. 86271.

VARIA

■ Wie kijkt toe?

Toen de Woningbouwvereniging omgezet werd in een stichting verdween daarmee de huurdersraad. De stichting kreeg een raad **van toezicht**. De leden daarvan worden benoemd op persoonlijke titel.

Naar verluidt zitten in die raad wel senioren met veel kennis van zaken. Maar ook is het zo dat die personen geen **formele** binding hebben met de ouderenorganisaties.

■ Lokale Omroep Venray

Door de leden van de programmaraad is gesteld dat de herhaling van het wekelijkse programma voor ouderen 'De beste tijd' (nu om de twee weken) moet worden omgezet in wekelijks directe uitzending.

De lokale Omroep is dagelijks telefonisch te bereiken op nummer 12362.

Het postadres is Postbus 91, 5800 AB Venray.

Het programma 'De beste tijd' is iedere maandag tussen 12 en 13.00 uur te beluisteren op het FM-kanaal 90.2 en de kabel kanaal 102.6.

■ Sociale contacten voor 50+-vrouwen

Bij het "Landelijk Platform Vrouwen 50+" postbus 700, 3500 AS Utrecht kunt U de gratis brochure 'Een bewuste strategie' (over 50+-vrouwen en hun persoonlijke sociale netwerk) aanvragen.

Netwerken staan onder druk, de tijd van de stabiele familie- en buurtkaders is voorbij.

De geïndustrialiseerde samenleving stelt nieuwe eisen aan oudere vrouwen; zijzelf moeten het initiatief nemen om netwerken te bouwen en te onderhouden.

Een stevig, flexibel sociaal netwerk is van levensbelang. Eenzaamheid brengt niet alleen verdriet, maar verslechtert ook de lichamelijke en geestelijke gezondheid.

De brochure vraagt van de gemeenten en overheid om voorwaarden te scheppen voor het ondersteunen van persoonlijke sociale netwerken van 50+-vrouwen.

■ Jaar van de Alleenstaanden

Na het Jaar van het Gezin staat het jaar 1995 in het teken van de Alleenstaanden; Alleenstaanden maken een belangrijk deel van de samenleving uit en vinden dat dat ook duidelijk mag zijn.

We zullen U op de hoogte houden van de activiteiten die het comité van het Jaar van de Alleenstaanden gaat organiseren.

■ Hobbyruimte voor ouderen

Vanaf half oktober is iedereen die gebruik wil maken van een hobbyruimte welkom op het adres Marktstraat 8.

SENIORSERVICE wil ook door regelmatig te organiseren instructiebijeenkomsten over onder andere modelbouw en andere hobbies de gelegenheid geven te profiteren van de kennis van anderen. Voor hen die thuis niet beschikken over een klusruimte is er ook iedere zaterdagmorgen van 10.00 tot 12.30 uur gelegenheid om gebruik te maken van de ruimte en het gereedschap. Een of meer ouderen zijn dan aanwezig om U desgewenst deskundig te adviseren.

De bijdrage in de organisatiekosten per instructiebijeenkomst of voor de zaterdagmorgen bedraagt fl. 2,50.

VOOR ELCK WAT WILS

KBO Venray-kom organiseert gezellige middagen.

De activiteitencommissie van de KBO Venray-kom biedt alle ouderen een gezellige middag op **woensdag 16 november aanstaande**, van twee tot ongeveer vier uur, in Café De Bonte Koe in de Hoenderstraat.

In samenwerking met de eigenaar worden

ouderen uitgenodigd om met hun muzikale gave en de kunst van het voordragen oude gedichten en dergelijke verstaan de gasten te vermaken. Het samen zingen van oude bekende liedjes, het genieten van een goede voordracht en van elkaars aanwezigheid zijn de voornaamste ingrediënten. Iedere belangstellende is van harte welkom. Geen entree-geld, de eventuele consumpties voor eigen rekening.

De KBO hoopt hiermee te voorzien in een behoefte en zal bij voldoende belangstelling deze middagen meer regelmatig gaan organiseren. Meer informatie bij Mevr.L.Steijlen, tel. 81221 of Mevr.I.Glaessens, tel.85123

MENSEN KIJKEN NAAR ELKAAR

Jong - Oud

Ouderen ; Jongeren

Oudere jongeren

Jongere ouderen

Ergens tussen in;

Jong-beleggen, beleggen, oud beleggen.

Zoveel woorden, voor hetzelfde

..... een mens

*Ik ergens op de grens tussen
oudere jongere en jong beleggen*

kijk voor en achter me,

links en rechts

heen en terug

naar gezichten, jong en oud.

Zie op beiden tekening

van verleden.

Soms wat meer, soms wat minder.

Mooi....Vaak ontroering.

*Want dat wat wordt is herkenbaar
in de oudere.*

*En dat wat was is herkenbaar
in de jongere.*

En daarom één

Want allemaal mens.

Cecile (27 jaar)

De Schakel wordt in een oplage van 1600 stuks maandelijks verspreid onder de leden van de ouderenverenigingen in de gemeente Venray en andere belangstellenden.

Redactieleden:

Mevr. R.van de Geer - Fessl

Mevr. M.Theuws - Raedts

Dhr. P.Croymans

Dhr. J.Mertens

Dhr. P.Theuws

Dhr. Chr.Ter Beek

Redactieadres:Rochusstraat 26

5801 RR Venray - Tel. 82839